

CERTIFICATE FOR ORDER

THE STATE OF TEXAS §  
COUNTY OF DENTON §  
SANCTUARY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 OF DENTON COUNTY §

We, the undersigned officers of the Board of Directors (the "Board") of Sanctuary Municipal Utility District No. 2 of Denton County (the "District"), hereby certify as follows:

1. The Board convened in special session, open to the public, on the 15<sup>th</sup> day of January, 2026, at a designated meeting location outside the boundaries of the District, and the roll was called of the members of the Board, to-wit:

D. Boone Nerren	President
Alan Marx	Vice President
Aaron Coulter	Secretary
Peter Aguirre	Assistant Secretary
Donald Frey	Assistant Secretary

All members of the Board were present except: Director Coulter, thus constituting a quorum. Whereupon, among other business, the following was transacted at such meeting:

ORDER CALLING FIRE PROTECTION PLAN ELECTION

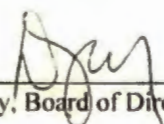
was duly introduced for the consideration of the Board. It was then duly moved and seconded that such Order be adopted; and, after due discussion, such motion, carrying with it the adoption of said Order, prevailed and carried by the following vote:

AYES: All Present

NOES: None

2. A true, full, and correct copy of the aforesaid Order adopted at the meeting described in the above and foregoing paragraph is attached to and follows this Certificate; such Order has been duly recorded in said Board's minutes of such meeting; the above and foregoing paragraph is a true, full, and correct excerpt from the Board's minutes of such meeting pertaining to the adoption of such Order; the persons named in the above and foregoing paragraph are the duly chosen, qualified, and acting officers and members of the Board as indicated therein; each of the officers and members of the Board was duly and sufficiently notified officially and personally, in advance of the time, place, and purpose of such meeting and that such Order would be introduced and considered for adoption at such meeting and each of such officers and members consented, in advance, to the holding of such meeting for such purpose; such meeting was open to the public, as required by law, and public notice of the time, place and purpose of such meeting was given as required by V.T.C.A. Government Code, Chapter 551, as amended.

SIGNED AND SEALED the 15<sup>th</sup> day of January, 2026.

  
\_\_\_\_\_  
Assistant Secretary, Board of Directors

  
\_\_\_\_\_  
President, Board of Directors

(DISTRICT SEAL)



**ORDER CALLING FIRE PROTECTION PLAN ELECTION**

**THE STATE OF TEXAS** §

**COUNTY OF DENTON** §

**SANCTUARY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 OF DENTON COUNTY** §

**WHEREAS, Sanctuary Municipal Utility District No. 2 of Denton County (the "District") was heretofore duly created by Order (the "Order") of the Texas Commission on Environmental Quality (the "Commission") dated August 15, 2023, as a conservation and reclamation district created under and essential to accomplish the purposes of Article III, Section 52 and Article XVI, Section 59 of the Texas Constitution and operating pursuant to Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code, as amended; and**

**WHEREAS, pursuant to Section 49.351, Texas Water Code, the District has the authority to contract with any other person to perform fire-fighting services within the District and may charge a mandatory fee, subject to prior approval by the Commission and approval by the voters in the District; and**

**WHEREAS, the District has entered a Interlocal Cooperation Agreement between Denton County, Texas (the "County") and Sanctuary Municipal Utility District No. 2 of Denton County for Fire Protection and Emergency Ambulance Services (the "Fire Agreement") to provide fire protection services and ambulance services to the District, to become effective following the District's adoption of an order of the District declaring the results of a successful election approving a fire plan; and**

**WHEREAS, on May 8, 2025, the Board of Directors of the District (the "Board") adopted a Resolution Authorizing Submission of Fire Plan (the "Fire Plan") to the Commission; and**

**WHEREAS, on October 9, 2025, the Commission issued an Order Approving a Fire Protection Plan for Sanctuary Municipal Utility District No. 2 of Denton County, approving the Fire Plan and the Fire Agreement for the District; and**

**WHEREAS, a copy of the Fire Plan is on file and available for public inspection at the District's office, c/o Coats Rose, P.C., 16000 N. Dallas Parkway, Suite 350, Dallas, Texas 75248; and**

**WHEREAS, Section 49.351(i), Texas Water Code, requires that the District submit to the electors of the District the proposition of whether the Fire Plan should be implemented by the District; and**

**WHEREAS, the Board of said District finds and determines that all requisites to the ordering of an election on the proposition of the implementation of the Fire Plan therefore have been met, and the Board is of the opinion that such election should be called for the purpose of**

submitting to the duly qualified resident electors of the District the proposition of the Fire Plan, including a mandatory fee, as more particularly set out below; and

WHEREAS, the Board wishes to proceed with the ordering of said election.

IT IS, THEREFORE, ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SANCTUARY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 OF DENTON COUNTY, THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the preamble of this Order are hereby found to and declared to be true and complete.

Section 2: An election shall be held within the District on May 2, 2026, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. (unless authorized to close earlier pursuant to Section 41.033, Texas Election Code, as amended) at 13753 US Highway 380 W, Krum, Texas 76249, which the Board, after duly considering the requirements of Section 43.004 of the Texas Election Code, finds to be a proper place for conducting said election, at which the following proposition shall be submitted to the duly qualified resident electors of the District for their action thereon:

**PROPOSITION A**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF SANCTUARY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 OF DENTON COUNTY (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO IMPLEMENT A FIRE PROTECTION PLAN PURSUANT TO A INTERLOCAL COOPERATION AGREEMENT BETWEEN DENTON COUNTY, TEXAS AND SANCTUARY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 2 OF DENTON COUNTY FOR FIRE PROTECTION AND EMERGENCY AMBULANCE SERVICES; AND SHALL THE DISTRICT BE AUTHORIZED TO ASSESS, LEVY AND COLLECT MANDATORY CHARGES FOR THE PURPOSE OF PROVIDING SUCH FIRE-FIGHTING SERVICES IN ACCORDANCE WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

Section 3: Voting in said election shall be by the use of an electronic voting system or paper ballots which shall offer both English and Spanish ballots and which shall conform to the requirements of the Texas Election Code. The following proposition shall be submitted to the resident electors of the District at the May 2, 2026 election:

**OFFICIAL BALLOT**

**PROPOSITION A**

FOR

THE FIRE PROTECTION PLAN AND CONTRACT TO PROVIDE FIRE FIGHTING SERVICES FOR THE DISTRICT

**AGAINST**

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote.

**Section 4:** The boundaries of the District are hereby established as and shall constitute one election precinct and the following is hereby appointed an officer of said election:

Presiding Judge: Daniel Rodriguez

The Presiding Judge may appoint two (2) clerks to assist in the conduct of the election and may appoint such additional clerks as (s)he deems necessary for the conduct of the election, not to exceed the maximum number of three (3). Early voting in the election by personal appearance shall begin on April 20, 2026 and shall continue through April 28, 2026. The clerk for early voting shall be Daniel Rodriguez and the place at which such early voting shall be conducted is 13753 US Highway 380 W, Krum, Texas 76249, within the boundaries of the District.

The early voting clerk's mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail is the same as above. The Board hereby finds that there are fewer than 1,000 registered voters residing within the District, and accordingly said early voting clerk shall keep said early voting polling place open for early voting by personal appearance from 5:00 p.m. to 9:00 p.m., on each day for early voting which is not a Saturday, a Sunday or an official State holiday. Early voting ballots shall be provided to the presiding judge on election day, and the presiding judge and any clerks shall serve as the early voting ballot board and tally the early ballots.

**Section 5:** The election shall be held and conducted and returns made to this Board of Directors in accordance with the Texas Election Code as modified by Chapter 49, Texas Water Code.

**Section 6:** The Board of Directors of the District hereby appoints Coats Rose, P.C., as the District agent for the election.

**Section 7:** All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the election.

**Section 8:** The President and the Secretary of the Board or the District's agent is hereby directed to cause notice of this election to be posted (i) on election day and during early voting by personal appearance in a prominent location at each polling place, (ii) in three public places in the boundaries of the political subdivision at least 21 days before the election, (iii) during the 21 days before the election shall be posted on the political subdivision's website, if the District maintains an internet website, and (iv) at such other places as notice of the meetings of the Board of Directors of the District are required to be posted.

**Section 9:** If applicable, the rate of pay for judges and clerks of the election shall be determined by the Board of Directors of the District, in compliance with the Texas Election Code.

**Section 10:** The President or Vice President and Secretary or Assistant Secretary are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this order.

(EXECUTION PAGE FOLLOWS)

PASSED AND APPROVED this 15<sup>th</sup> day of January, 2026.

By: /s/ D. Boone Nerren  
President, Board of Directors

ATTEST:

By: /s/ Donald Frey  
Assistant Secretary, Board of Directors

**ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE  
PLAN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

**EL ESTADO DE TEXAS** §

**CONDADO DE DENTON** §

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE SANCTUARY  
NRO. 2 DEL CONDADO DE DENTON** §

**EN VISTA DE QUE, El Distrito de Servicios Públicos Municipales de Sanctuary Nro. 2 del Condado de Denton (el "Distrito") fue hasta el momento debidamente creado por orden de la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (la "Comisión"), con fecha del 25 de febrero de 2022 (la "Orden"), como un distrito de conservación y reclamación en virtud de la Sección 52, Artículo III, y Sección 59, Artículo XVI, de la Constitución de Texas, y fundamentalmente para cumplir con sus propósitos, y opera en conformidad con los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, y sus enmiendas;**

**EN VISTA DE QUE, de conformidad con la Sección 49.351 del Código de Agua de Texas, el Distrito tiene la autoridad para contratar con cualquier otra persona para realizar servicios de lucha contra incendios dentro del Distrito y puede cobrar una tarifa obligatoria, sujeta a la aprobación previa de la Comisión y a la aprobación de los votantes en el Distrito; y**

**EN VISTA DE QUE, el Distrito ha celebrado un Acuerdo de Cooperación Interlocal entre el Condado de Denton, Texas (el "Condado") y el Distrito para Servicios de Protección Contra Incendios y Ambulancia de Emergencia (el "Acuerdo de Incendio") para proporcionar servicios de protección contra incendios y servicios de ambulancia al Distrito, que entrará en vigor tras la adopción por parte del Distrito de una orden del Distrito declarando los resultados de una elección exitosa que apruebe un plan de incendios; y**

**EN VISTA DE QUE, el 8 de mayo de 2025, la Junta Directiva del Distrito (la "Junta") adoptó una Resolución Autorizando la Presentación del Plan de Incendios (el "Plan de Incendios") a la Comisión; y**

**EN VISTA DE QUE, el 9 de octubre de 2025, la Comisión emitió una Orden Aprobando el Plan de Protección Contra Incendios para el Distrito de Servicios Públicos Municipales No. 2 de Sanctuary y el Acuerdo a la fecha de esta Orden; y**

**EN VISTA DE QUE una copia del Plan de Incendios se encuentra archivada y disponible para la inspección del público en la oficina del Distrito, c/o Coats Rose, P.C., 16000 N. Dallas Parkway, Suite 350, Dallas, Texas 75248; y**

**EN VISTA DE QUE, en virtud de la Sección 49.351 del Código de Agua de Texas, el Plan de Incendios no se puede implementar hasta que lo apruebe la Comisión de Calidad Ambiental de Texas y lo autorice un voto mayoritario de los votantes residentes que voten en una elección convocada y celebrada para ese propósito; y**

EN VISTA DE QUE, la Junta del referido Distrito encuentra y determina que se han cumplido todos los requisitos para la convocatoria de una elección sobre la proposición de la implementación del Plan de Incendios y que la Junta opina que dicha elección debería convocarse con el propósito de someter a los electores residentes debidamente calificados del Distrito la proposición de un Plan, incluido un cargo obligatorio, como se establece a continuación; y

EN VISTA DE QUE, la Junta desea proceder con la orden de dicha elección.

AHORA, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE SANCTUARY NRO. 2 DEL CONDADO DE DENTON ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta Orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Una elección se llevará a cabo dentro del Distrito el 2 de mayo de 2026, entre las horas de 7:00 a.m. y 7:00 p.m. (a menos que esté autorizado a cerrar antes de conformidad con la Sección 41.033, Código Electoral de Texas, según enmendado) en 13753 US Highway 380 W, Krum, Texas 76249, que la Junta Directiva del Distrito, después de considerar debidamente los requisitos de la Sección 43.004 del Código Electoral de Texas, considera un lugar adecuado para llevar a cabo dicha elección, en la cual se someterá la siguiente proposición a los electores residentes debidamente calificados del Distrito para su acción al respecto:

### **PROPOSICIÓN A**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE SANCTUARY NRO. 2 DEL CONDADO DE DENTON (EL "DISTRITO") A IMPLEMENTAR UN PLAN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE CONFIRMIDAD CON UN ACUERDO DE COOPERACIÓN INTERLOCAL PARA SERVICIOS DE PROCECCIÓN CONTRA INCENDIOS, ENTRE EL CONDADO DE DENTON, TEXAS Y EL DISTRITO; Y DEBE ESTAR AUTORIZADO EL DISTRITO A EVALUAR, IMPONER Y COBRAR CARGOS OBLIGATORIOS CON EL FIN DE PROPORCIONAR TALES SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS DE ACUERDO CON LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

Sección 3: La votación en dicha elección se realizará mediante un sistema de votación electrónica o boletas en papel que ofrecerán boletas en inglés y español y que cumplirán con los requisitos del Código Electoral de Texas. La siguiente propuesta se someterá a los electores residentes del Distrito en la elección del 2 de mayo de 2026:

### **BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN**

### **PROPOSICIÓN A**

A FAVOR

EL PLAN DE PROTECCIÓN CONTRA  
INCENDIOS Y CONTRATO PARA PRESTAR  
SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS  
PARA EL DISTRITO

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una "X" en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar.

**Sección 4:** Los límites del Distrito se establecen por la presente como y constituirán un recinto electoral y por la presente se nombra al siguiente funcionario de dicha elección:

Juez presidente: Daniel Rodriguez

El Juez Presidente podrá nombrar dos (2) secretarios para ayudar en la realización de la elección y podrá nombrar los secretarios adicionales que considere necesarios para la adecuada realización de la elección, sin exceder el número máximo de tres (3). La votación anticipada en la elección en persona comenzará el 20 de abril y continuará hasta el 28 de abril. El secretario para la votación anticipada será Daniel Rodriguez y el lugar en el que se llevará a cabo dicha votación anticipada es 13753 US Highway 380 W, Krum, Texas 76249, dentro de los límites del Distrito.

La dirección postal del secretario de votación anticipada a la que se pueden enviar las solicitudes de boleta y las boletas para votar por correo es la misma que la anterior. Dicho secretario de votación anticipada mantendrá dicho lugar de votación anticipada abierto para la votación anticipada en persona de 5:00 p.m. a 9:00 p.m., todos los días para la votación anticipada que no sean sábado, domingo o feriado oficial del Estado. Las boletas de votación anticipada se entregarán al juez que preside el día de las elecciones, y el juez que preside y cualquier secretario actuarán como junta de boletas de votación anticipada y contarán las boletas de votación anticipada.

**Sección 5:** La elección se llevará a cabo y se realizará, y los resultados se entregarán a esta Junta de Directores de acuerdo con el Código Electoral de Texas, tal como se modifica en el Capítulo 49 del Código del Agua de Texas.

**Sección 6:** Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección.

**Sección 7:** Todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

**Sección 8:** Por la presente se instruye al Presidente y al Secretario de la Junta o al agente del Distrito a que hagan colocar un aviso de esta elección (i) el día de elección y durante el periodo de votación anticipada en persona en un lugar visible en cada lugar de votación, (ii) en tres lugares públicos dentro de los límites de la subdivisión política al menos 21 días antes de la elección, (iii) durante los 21 días previos a la elección se colocará en el sitio web de la

subdivisión política, si el Distrito mantiene uno, y (iv) en tales otros lugares en los que se requiere que los avisos de asamblea de la Junta Directiva del Distrito sean colocados.

**Sección 9:** Según corresponda, la tarifa del pago de los jueces y de los funcionarios de la elección será determinada por la Junta Directiva del Distrito, en conformidad con el Código Electoral de Texas.

**Sección 10:** Se autoriza e instruye al Presidente o al Vicepresidente y al Secretario o al Secretario Asistente a tomar cualquier medida necesaria para llevar a cabo las disposiciones de esta orden.

ACEPTADA Y APROBADA el 15 de enero de 2026.

/firma/ D. Boone Nerren  
Presidente de la Junta Directiva

ATESTIGUA:

/firma/ Donald Frey  
Subsecretario de la Junta Directiva