NOTICE OF BOND ELECTIONS AND OPERATION AND MAINTENANCE TAX ELECTIONS

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF NORTHLAKE FRESH WATER SUPPLY DISTRICT NO. 1 OF DENTON COUNTY AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that elections will be held by Northlake Fresh Water Supply District No. 1 of Denton County (the "District") on November 3, 2026, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., for voting upon the following propositions. Election Day polling places are specified on **Exhibit "A"**.

**Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County**

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County

Proposition A

THIS IS A TAX INCREASE

(Waterworks, Sanitary Sewer, and Drainage and Storm Sewer Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County be authorized to issue the bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of $542,775,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said Board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, maintaining, operating, repairing, improving, extending, or paying for, inside and outside the District's boundaries, any and all District works, improvements, facilities, plants, equipment, and appliances needed to provide a waterworks system, sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system, including, but not limited to, all costs associated with flood plain and wetlands regulation (including mitigation) and endangered species and stormwater permits (including mitigation) and all additions to such systems and all works, improvements, facilities, plants, equipment, appliances, interests in property, and contract rights necessary or convenient therefor and administrative facilities needed in connection therewith, and for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all

or any portion of the bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County

Proposition B

THIS IS A TAX INCREASE

(Road Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County be authorized to issue the bonds of said District in one or more issues or series in the maximum amount of $921,900,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said Board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said District, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, maintaining, operating, repairing, improving, extending, or paying for, **inside and outside the District's boundaries,** any and all macadamized, graveled or paved roads or facilities in aid thereof, including but not limited to, associated drainage and storm water detention facilities, landscaping and irrigation, and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, all costs associated with flood plain and wetlands regulation (including mitigation) and endangered species and stormwater permits (including mitigation), and contract rights necessary or convenient therefor, and for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of the bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said District, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County

Proposition E

THIS IS A TAX INCREASE

(Maintenance Tax for Article XVI, Section 59, Facilities)

Shall the Board of Directors of Northlake Fresh Water Supply District No. 1 of Denton County be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax (in addition to any other operation and maintenance tax authorized by the voters of said District) not to exceed one dollar and twenty cents ($1.20) per one hundred dollars ($100) valuation on all taxable property within said District to secure funds for operation and maintenance of all District facilities authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution, including, but not limited to, funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing, and operating all necessary land, plants, works, facilities, improvements, appliances, and equipment of the District, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees, and organization and administrative expenses?

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County

Proposition F

THIS IS A TAX INCREASE

(Maintenance Tax for Article III, Section 52, Facilities)

Shall the Board of Directors of Northlake Fresh Water Supply District No. 1 of Denton County be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax (in addition to any other operation and maintenance tax authorized by the voters of said District) not to exceed twenty-five cents ($0.25) per one hundred dollars ($100) valuation on all taxable property within said District to secure funds for operating and maintaining, including, but not limited to, planning, constructing, acquiring, and repairing all macadamized, graveled or paved roads authorized by Article III, Section 52, of the Texas Constitution, or facilities in aid thereof, and all works, improvements, facilities, equipment, and appliances necessary or convenient therefor, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

**Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County**

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County

Proposition A
THIS IS A TAX INCREASE

( ) For
( ) Against

) The issuance of $542,775,000 bonds for water, sanitary sewer, and drainage and storm sewer systems and for refunding water, sanitary sewer, and drainage and storm sewer systems bonds of the District, and the levy of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County
Proposition B
THIS IS A TAX INCREASE

( ) For
( ) Against

) The issuance of $921,900,000 bonds for roads and for refunding road bonds of the District, and the levy of taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal of and interest on the bonds

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County
Proposition C
THIS IS A TAX INCREASE

( ) For
( ) Against

) An operation and maintenance tax for facilities authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution, not to exceed one dollar and twenty cents ($1.20) per one hundred dollars ($100) valuation of taxable property

Northlake Freshwater Supply District No. 1 of Denton County
Proposition D
THIS IS A TAX INCREASE

( ) For
( ) Against

) An operation and maintenance tax for road facilities authorized by Article III, Section 52, of the Texas Constitution, not to exceed twenty-five cents ($0.25) per one hundred dollars ($100) valuation of taxable property

Early Voting by personal appearance will be conducted at the locations listed during the hours specified on **Exhibit "B"**.

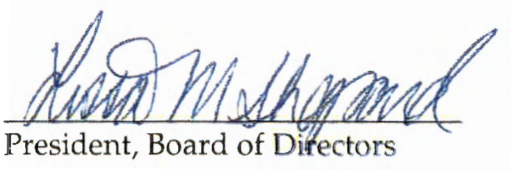
Applications for ballot by mail shall be sent to:

Early Voting Clerk
Denton County Elections
**MAILING ADDRESS**:
P.O. Box 1720
Denton, Texas 76202
**MAILING ADDRESS**
701 Kimberly Drive
Denton, Texas 76208
Facsimile: 940-349-3201
Email: elections@dentoncounty.gov
Website: https://www.votedenton.gov/early-voting-information/early-voting-by-mail-absentee/

Applications for ballots by mail must be received no later than 5:00 p.m. on Friday, October 23, 2026.

[EXECUTION PAGE FOLLOWS]

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.



President, Board of Directors

**DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON NOVEMBER 4, 2026**

AVISO DE ELECCIONES DE BONOS Y ELECCIONES DE IMPUESTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE SUMINISTRO DE AGUA DULCE NRO. 1 DE NORTHLAKE DEL CONDADO DE DENTON Y PARA TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Se notifica por el presente que el Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton (el "Distrito") celebrará elecciones el 3 de noviembre de 2026 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. par votar por las siguientes proposiciones. Los lugares de votación del Día de Elección se especifican en el **Anexo "A"**.

**Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton**

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton

Proposición A

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de suministro de agua, alcantarillado sanitario y alcantarillado de drenaje y pluvial)

¿Se deberá autorizar a la Junta de Supervisores del Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton a emitir los bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series por la cantidad máxima de $542,775,000 con vencimientos en serie o de otra manera en ciertas cuotas según las fije dicha Junta a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no sobrepasará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según lo pueda determinar la Junta de Supervisores de dicho Distrito, con el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, poseer, mantener, operar, reparar, mejorar, ampliar o pagar, dentro y fuera de los límites del Distrito, todas y cada una de las obras, las mejoras, las instalaciones, las plantas, los equipos y los aparatos del Distrito necesarios para proveer un sistema de suministro de agua, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y pluvial, incluidos, entre otros, todos los costos asociados con la regulación de llanuras de inundación y humedales (incluida la mitigación) y permisos para especies en peligro de extinción y gestión de aguas pluviales (incluida la mitigación), y todos los adicionales a dichos sistemas y todas las obras, las mejoras, las

instalaciones, las plantas, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales y los derechos contractuales necesarios o convenientes para esto y las instalaciones administrativas necesarias en conexión con esto, y con el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital e intereses de dichos bonos mediante la imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de Dicho distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton

Proposición B

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de caminos)

¿Se deberá autorizar a la Junta de Supervisores del Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton, a emitir los bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series por la cantidad máxima de $921,900,000 con vencimientos en serie o de otra manera en ciertas cuotas según las fije dicha Junta a lo largo de un periodo o periodos que no superen los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devengando interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no sobrepasará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según lo pueda determinar la Junta de Supervisores de dicho Distrito, para el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, poseer, mantener, operar, reparar, mejorar, ampliar o pagar, **dentro y fuera de los límites del Distrito**, todos y cada uno de los caminos macadamizados, de grava o pavimentados o sus instalaciones auxiliares, que incluyen, entre otras, las instalaciones de retención de agua pluvial y drenaje asociadas, paisajismo y riego, y todas las obras, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales, todos los costos asociados con la regulación de llanuras de inundación y humedales (incluida la mitigación) y permisos para especies en peligro de extinción y gestión de aguas pluviales (incluida la mitigación), y derechos contractuales necesarios o convenientes para esto, y para el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de los bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital e intereses de dichos bonos mediante la

imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton

Proposición C

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto de mantenimiento para las instalaciones
de la Sección 59 del Artículo XVI)

¿Se deberá autorizar a la Junta de Supervisores del Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento (además de cualquier otro impuesto de operación y mantenimiento autorizado por los votantes de dicho Distrito) que no exceda de un dólar y veinte centavos ($1.20) por cada cien dólares ($100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito para asegurar fondos para la operación y el mantenimiento de todas las instalaciones del distrito autorizadas por la Sección 59 del Capítulo XVI de la Constitución de Texas, incluso, entre otros, fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, las plantas, las obras, las instalaciones, las mejoras, los aparatos y los equipos necesarios del Distrito y para pagar los costos relacionados de servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería y gastos administrativos y de organización?

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton

Proposición D

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto de mantenimiento para las instalaciones
de la Sección 52 del Artículo III)

¿Se deberá autorizar a la Junta de Supervisores del Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento (además de cualquier otro impuesto de operación y mantenimiento autorizado por los votantes de dicho Distrito) que no exceda de veinticinco centavos ($0.25) por cada cien dólares ($100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho Distrito para asegurar fondos para operación y mantenimiento, que incluyen, entre otras cosas, planificación, construcción, adquisición y

reparación de todos los caminos macadamizados, de grava o pavimentados autorizados por la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas, o sus instalaciones auxiliares, y todas las obras, las mejoras, las instalaciones, los equipos y los aparatos necesarios o convenientes para esto, y para pagar los costos relacionados con servicios adecuados, honorarios de ingeniería y legales?

Las proposiciones aparecerán de la siguiente manera en las boletas de votación utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

**Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton**

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton

Proposición A
ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

| | | |
|---|---|---|
| ( ) | A favor | La emisión de $542,775,000 en bonos para sistemas de agua, alcantarillado sanitario y alcantarillado de drenaje y pluvial y para reembolsar bonos para sistemas de agua, alcantarillado sanitario y alcantarillado de drenaje y pluvial del Distrito, y la imposición de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos |
| ( ) | En contra | |

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton
Proposición B
ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

| | | |
|---|---|---|
| ( ) | A favor | La emisión de $921,900,000 en bonos para caminos y para reembolsar bonos para caminos del Distrito, y la imposición de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital y el interés de los bonos |
| ( ) | En contra | |

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton
Proposición C
ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

| | | |
|---|---|---|
| ( ) | A favor | ) Un impuesto de operación y mantenimiento para las instalaciones autorizadas por la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas que no exceda de un dólar y veinte centavos ($1.20) por cada cien dólares ($100) de tasación de propiedad gravable |
| ( ) | En contra | |

Distrito de Suministro de Agua Dulce Nro. 1 de Northlake del Condado de Denton
Proposición D
ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

| | | |
|---|---|---|
| ( ) | A favor | ) Un impuesto de operación y mantenimiento para instalaciones de caminos autorizadas por la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas que no exceda de veinticinco centavos ($0.25) por cada cien dólares ($100) de tasación de propiedad gravable |
| ( ) | En contra | |

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares indicados durante los horarios especificados en el **Anexo "B"**.

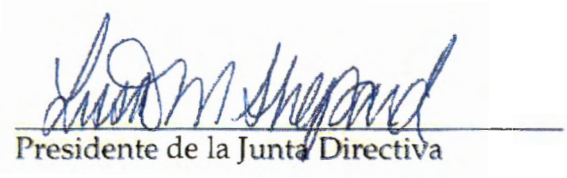
Las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse a:

Early Voting Clerk
Denton County Elections
**DIRECCIÓN POSTAL:**
P.O. Box 1720
Denton, Texas 76202
**DIRECCIÓN POSTAL**
701 Kimberly Drive
Denton, Texas 76208
Facsimile: 940-349-3201
Correo electrónico: elections@dentoncounty.gov
Sitio web: https://www.votedenton.gov/early-voting-information/early-voting-by-mail-absentee/

Las solicitudes de boletas de voto por correo deben ser recibidas a más tardar a las 5:00 p.m. del viernes 23 de octubre de 2026.

[PÁGINA DE FIRMAS A CONTINUACIÓN]

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.



Presidente de la Junta Directiva

**NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M. DEL 4 DE NOVIEMBRE DE 2026**

As of September 3, 2026 there are no early voting (Exhibit B) or election day (Exhibit A) polling locations available on the district website.

A fecha del 3 de septiembre de 2026, no hay centros de votación anticipada (Anexo B) ni centros de votación para el día de la elección (Anexo A) disponibles en el sitio web del distrito.